

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
w Lublinie
DELEGATURA W ZAMOŚCIU
ul. Staszica 29, 22-400 Zamość
tel./fax 84 638-59-71

Parafia Rzymskokatolicka
p.w. Matki Bożej Szkaplerznej
i Św. Dominika w Łabuniach
ul. Kościelna 43
22-437 Łabunie

Znak: IN.III. 5142. 155 . 1 .2019

Data: 2019 -11- 22

Sprawa: wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych

Obiekt: zespół obiektów rzymskokatolickiego kościoła parafialnego p.w. Matki Bożej Szkaplerznej i Św. Dominika w Łabuniach wpisany do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr. A/825 (d. nr. 500) na mocy decyzji WKZ w Zamościu znak: D-4000/6/92 z 5 czerwca 1992 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1, lit c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2067), § 13 ust. 1, 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1609), art. 39 ust. 1 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez ks. Andrzeja Łuszcza proboszcza parafii rzymskokatolickiej p.w. Matki Bożej Szkaplerznej i Św. Dominika w Łabuniach z 08.11.2019.

Lubelski

Wojewódzki Konserwator Zabytków

o r z e k a :

wydać pozwolenie dla ks. Andrzeja Łuszcza proboszcza parafii rzymskokatolickiej p.w. Matki Bożej Szkaplerznej i Św. Dominika w Łabuniach na prowadzenie robót budowlanych w kościele parafialnym i kaplicy (budynku tzw. „korytarz”) wpisanych do rejestru zabytków pod nr. A/825 w zakresie i sposób określonym w oprac. w TGL Sp. z o.o. wrzesień 2019 r.

„ Projekcie zagospodarowania terenu zespołu parafialnego p.w. Matki Bożej Szkaplerznej i Św. Dominika w Łabuniach”

Branża architektoniczna: mgr inż. arch. Jan Radzik.

Branża instalacje sanitarne: mgr inż. Marek Szpyra.

Branża instalacje elektryczne: mgr inż. Norbert Gajda.

„ Projekcie budowlanym budynku kościoła”

Branża architektoniczna: mgr inż. arch. Jan Radzik.

Branża instalacje sanitarne: mgr inż. Marek Szpyra.

Branża instalacje elektryczne: mgr inż. Norbert Gajda.

„ Projekcie budowlanym budynku kaplicy (Galeria obrazów)

Branża architektoniczna: mgr inż. arch. Jan Radzik.

Branża konstrukcyjna: mgr inż. Robert Adamek.

Branża instalacje sanitarne: mgr inż. Marek Szpyra.

Branża instalacje elektryczne: mgr inż. Norbert Gajda.

z zastrzeżeniem spełnienia warunków:

1. przekazania Lubelskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków, nie później niż w terminie 7 dni przed rozpoczęciem prac konserwatorskich i restauratorskich, danych wykonawcy prac konserwatorskich i restauratorskich, wyłonionego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, posiadającego kwalifikację, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2067), wraz z dokumentami potwierdzającymi ich posiadanie (zgodnie z art. 37g ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2067)).
2. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót.
3. podczas realizacji prac ziemnych związanych z inwestycją należy prowadzić badania archeologiczne w formie stałego nadzoru. Nadzór należy powierzyć uprawnionemu specjalście archeologowi,
4. na prowadzenie badań archeologicznych należy uzyskać odrębne zezwolenie LWKZ zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
5. złożenia jednego egzemplarza dokumentacji z przebiegu badań archeologicznych wraz z opracowaniem wyników tych badań w terminie 6 miesięcy od dnia ich zakończenia.

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) obejmujące zakres prac, na które Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków udzielił pozwolenia. W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Uzasadnienie:

Zespół obiektów rzymskokatolickiego kościoła parafialnego p.w. Matki Bożej Szkaplerznej i Św. Dominika w Łabuniach został wpisany do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr. A/825, z uwagi na powyższe podlega prawnej ochronie konserwatorskiej i zgodnie z art. 36 ust.1 pkt1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 poz.2067) pozwolenia LWKZ wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. Planowana inwestycja będzie polegała na wykonaniu prac remontowych i termomodernizacyjnych zabytkowego kościoła i kaplicy (Galeria obrazów). Zakres robót budowlanych w poszczególnych obiektach będzie obejmował: **kościół** – docieplenie stropu i sklepień wełną mineralną, wykonanie nowej posadzki (w miejsce istniejącej z płytek betonowych barwionych) wraz z instalacją ogrzewania podłogowego, **kaplica** – wymiany więźby dachowej i stropu, docieplenie ścian zewnętrznych i stropu oraz ogrzewanie podłogowe oraz wymiana stolarki. W ramach tych prac zostaną wykonane gruntowe pompy ciepłe i instalacja fotowoltaiczna, zamontowane poza obrębem zabytkowego zespołu sakralnego. Realizacja tych prac nie będzie miała negatywnego wpływu na zabytkowe obiekty. Jednocześnie zabezpieczą strukturę murowaną przed przemarzaniem. Mając na względzie powyższe orzeczono jak w sentencji.

p o u c z e n i e:

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie w drodze decyzji może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2067). Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia.

W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1-3 Kpa. Zgodnie z art. 41 §1 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.



Sup. Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Andrzej Kasiborski
Kierownik Delegatury
w Zamościu

Otrzymuje:

1. Adresat

2. a/a

